

## 横浜市マンション管理組合サポートセンター

横浜市はマンション管理の専門家4団体と協力し、市内18区にマンション管理組合サポートセンターを開設しています。毎月、管理組合の運営に関する情報交換やマンション管理に関する研修を行う「交流会」を開催しております。(横浜市建築局住宅再生課)

# 12月度 交流会のご案内

### マンション管理組合 理事長・役員様 へ

- ◆管理組合運営上の悩み事を、他の管理組合役員の方々や専門家とお話し合いませんか
- ◆その中で、専門家が適宜アドバイスいたします。
- ◆継続的なご参加により、管理運営についての幅広い知識が得られます。

### ※ 新型コロナ感染防止対策のお願い!

1. ご参加される方は、各自、アルコール消毒、発熱等の体調管理の徹底をお願いいたします。
2. 又、当日は、ソーシャルディスタンスの確保にご留意願います。

### ◆出席ご希望の方は、当日、直接会場へお越しください!

尚、ご不明な点がございましたら、事務局(酒井)までご連絡下さい。

◀ **参加費無料** ▶

電話(090-2642-8621)

**日時: 令和5年12月3日(日) 午前9時30分~11時30分**

**会場: 港南地区センター1階 小会議室1**

**テーマ: 1. 「標準管理委託契約書改訂版」の解説**

[ 令和5年9月改訂された標準管理委託契約書及びコメントの  
主な内容について説明いたします。 ]

**2. 各マンションの課題、トラブル(意見交換)**

( 令和5年度 港南区交流会 開催予定 )

4月2日	5月7日	6月4日	7月2日	8月6日
9月3日	10月1日	11月5日	<b>12月3日</b>	1月7日

### <これまで実施した主なテーマ>

- ◆ 令和5年度
- 6 月度: マンションのトラブル解決“Q&A”
- 7 月度: 横浜市のマンション管理計画認定制度の申請
- 8 月度: 長期修繕計画書の読み方
- 9 月度: マンションの防災について
- 10 月度: 駐車場で転倒、管理組合に損害賠償請求
- 11 月度: 管理費等の滞納対策

### ※ 港南地区センター

<住所> 港南区日野1-2-31

<交通> 地下鉄港南中央駅 5分  
(港南スポーツセンター 隣り)

<電話> 045-841-8411

※ 横浜市マンション管理組合サポートセンターについての詳細なお問い合わせは、本部までお電話ください。 電話 : 045-663-5459