

記入日	平成31年4月1日	
フリガナ	イイダマサアキ	
氏名	飯田 正明	
性別	男	
住所	〒226—0016 横浜市緑区霧が丘5-27-10-102	
電話	045—922—1405	
FAX	045—922—1405	
e-mail	masaiida@p06.itscom.net	
職業	コンサルタント	
URL	—	
勤務先名	有限会社 EXA・ID エクサ・アイディ 取締役	
対応可能日時	平日昼	
資格	—	
業務経験	住宅性能発注調査、オープン部品調査(旧公団)	4年
	住宅価格決定モデル研究	2年
	霧が丘GT1管理組合理事	2年
	長期管理計画委員会委員長(1次・新・第3次)	6年
	長期管理計画推進委員会委員長、委員	5年+6年
	第4次長管委員会委員、長管委員会委員	8年
	地域マネジメント学会事業委員、地域とマンション、NT活性化	5年
	横浜市マンションサポートセンター事業緑区相談員	10年
業務に関するPR	<p>内閣府・国土交通省(旧経済企画庁)認可の研究所に35年、不動産証券化会社4年、大学・産業リエゾンオフィス3年等約40年の研究で約350のプロジェクトに関わりました。国土・地域計画では、首都移転、MM21, 港北・多摩・幕張NTおよび再開発に、大学等高等教育計画では会津大学、札幌市立芸術大学設置、横浜市立大学の在り方等に関わってきました。長期にもものを見据えて計画されることが必要です。マンションは、住宅×人×外部環境により財産価値が決まります。管理組合×長期管理委員会×防災委員会の組織体制をお勧めします。</p>	

