

記入日	平成29年5月25日	
フリガナ	ヒラツカ ヨシオ	
氏名	平塚 良夫	
性別	男	
住所	〒242-0002 神奈川県大和市つきみ野8-14-3-613	
電話	090-1405-2024	
FAX	046-273-1720	
e-mail	<a href="mailto:tanaba0707@s8.spaags.ne.jp">tanaba0707@s8.spaags.ne.jp</a>	
職業	マンション管理士	
URL		
勤務先名	一般社団法人神奈川県マンション管理士会	
対応可能日時	原則常時	
資格	マンション管理士、管理業務主任者、マンション維持修繕技術者、 宅地建物取引士、日商簿記検定3級、甲種防火管理者	
業務経験	管理組合運営	年
	管理規約、使用細則の改正	年
	大規模修繕委員会	年
	賃貸団地の退去時査定や苦情処理対応	年
	横浜市マンション管理サポートセンター 相談員	年
	横浜市、相模原市、厚木市、海老名市、座間市相談員	年
	かながわ住まいまちづくり協会(まち協)相談員	年
	各種裁判事例紹介	年
業務に関するPR	<p>・業界での経験は約7年と少ないですが、過去の業務経験(開発・設計や技術法務等)や30年以上のマンション居住経験も生かし、居住者の高齢化および建物の老朽化に対応する資産価値維持・保全やコミュニティ形成等のための、管理組合の総合コーチとしてお役にたてるよう努力して参ります。</p> <p>・マンション管理には、ソフト系(法令・規約・財務・トラブル対応・コミュニティ活動等)やハード系(建物の構造や設備・防災等)に関する幅広い知識と実務が必要とされますが、必要に応じ仲間と協力して対応します。</p>	

